





NATIŪ



1.8 km este del Cristo de Sabanilla



www.natu.life

Naturaleza en cada nivel



NATÚ

Índice de contenidos

¿Qué es NATÚ?
04

Ubicación
05

Parque del Este
16

Plantas de distribución
17

Elevación
11

Secciones
13

Áreas comunes
15

Apartamentos
21

Distribución de parques
47



¿Qué es NATÚ?

NATÚ



Cada día sale el sol en el horizonte y cada día serás testigo de su brillo y calidez. El viento que corre por las montañas, el agua que baja por los ríos, la tierra que sostiene tu nuevo hogar, estos son los elementos con los cuales vivirás a diario en NATÚ, un nuevo espacio residencial diseñado para aprovechar al máximo la naturaleza que lo rodea.

Espacios únicos con vistas espectaculares desde cada residencia

en un ambiente de tranquilidad inigualable.

NATÚ posee las cualidades perfectas para que vivás todos los días tu mejor naturaleza, para que compartás momentos inolvidables con tu familia y amigos.

Disfrutá de cada espacio natural dentro y fuera de tu hogar, redescubrí los elementos que te rodean y transformálos en experiencias únicas.



El este de San José

A tan sólo 1.8 km del Cristo de Sabanilla se encuentra NATÚ, en una zona que mezcla la tranquilidad y la cercanía a los principales centros urbanos del país, San Pedro, Curridabat, Tres Ríos y a tan sólo 30 minutos de San José.

Viví cerca de todo y disfrutá de la paz que sólo te puede regalar una ubicación

tan privilegiada, contiguo al Parque del Este, con gran cantidad de espacios naturales, comercios, comodidades, centros educativos y cercanía a las principales vías de la GAM.

NATÚ te espera con todos sus beneficios en un lugar naturalmente hermoso listo para brindarte lo mejor.

1. Plaza Express
2. Fresh Market
3. Farmacia Fischel
4. Escuela Inglaterra
5. Colegio de Biólogos
6. Pizzería M&J

7. Palí
8. Servicentro San Rafael
9. The Green Circle
10. Italia en Casa
11. Fatima School



Vecinos vestidos
de verde

Ubicación

NATÚ

El Parque del Este

NATÚ posee una ubicación estratégica, ya que colinda con uno de los pulmones más grandes de San José, el Parque del Este. Este espacio de 24 hectáreas de bosque natural le brinda cualidades únicas al inmueble, entre las cuales destacan una vista espectacular al valle central o al cerro de La Carpintera y un clima templado

propio de las zonas montañosas. Por su parte, El Parque del Este se caracteriza por tener gran variedad de vida silvestre, con zonas recreativas y de esparcimiento para las familias de la zona.

Viví en NATÚ y compartí con este gran vecino todos los días. Vivo, verde y frondoso.



Plantas de conjunto

Planta de sitio



Parque del Este



Distribución Nivel -1



Parque del Este



Distribución Nivel 0



Parque del Este



Distribución Nivel +1



Parque del Este



Distribución Nivel +2



Parque del Este



Distribución Nivel +3



Parque del Este



Acceso Principal & Parque Público







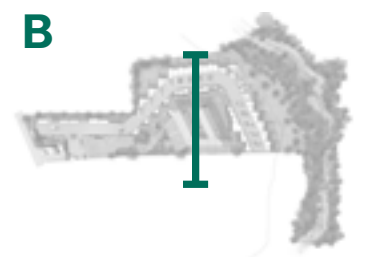
Acceso



Sección AA



Sección BB





Ambientes sociales

Ambientes sociales

NATÚ

Compartí con la naturaleza

La naturaleza forma parte de cada uno de los espacios del proyecto, permitiendo mantener más de un 45% de la propiedad reservada para áreas verdes. Adicional a sus amplias zonas verdes, los residentes podrán disfrutar de un gimnasio, un espacio de yoga, así como de múltiples áreas sociales (parrilladas, sala de juegos, sala de fiestas, áreas de estar).



Sala de fiestas Nivel 1

- 1 Acceso
- 2 Sala de fiestas o Gimnasio
- 3 Baños
- 4 Sala de juegos





Sala de fiestas Nivel 2

- 1 Área de estar
- 2 Área de fiestas / Parrilla
- 3 Área de estar / Fiestas
- 4 Área de estar
- 5 Área de estar
- 6 Parrilla / BBQ
- 7 Espacio de Yoga

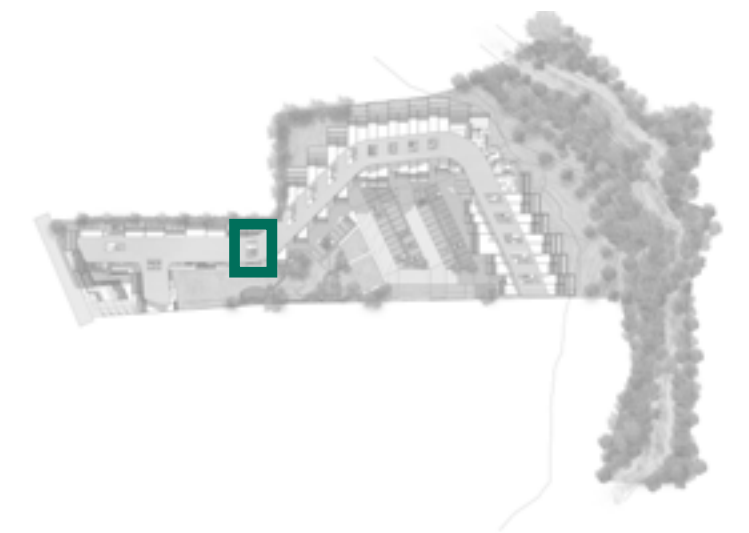


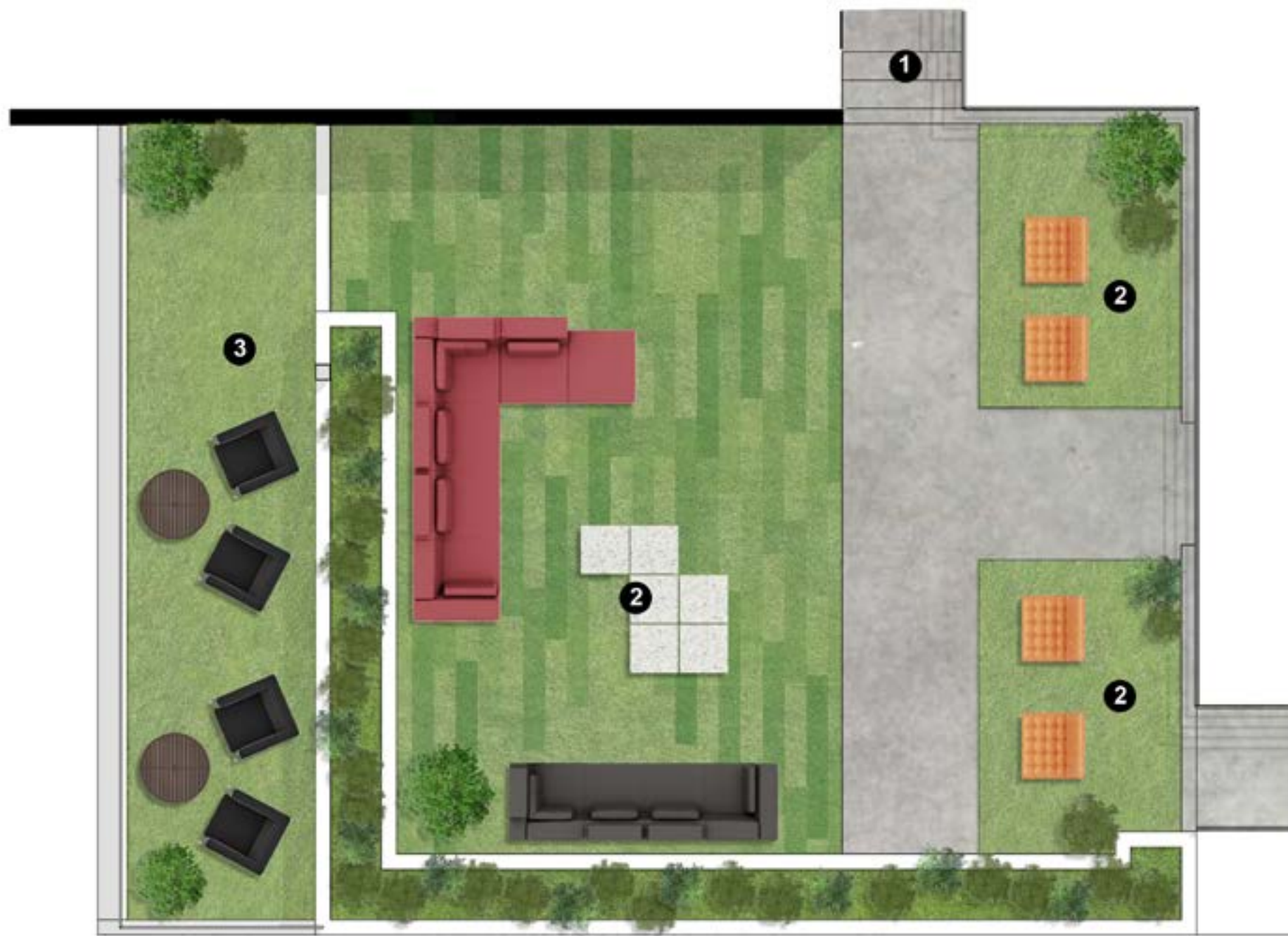


Sala de fiestas

3

- 1 Acceso
- 2 Área de estar
- 3 Área de fiestas / Comedor
- 4 Terraza





Sala de fiestas 4

- 1 Acceso
- 2 Área de estar
- 3 Área de fiestas / Comedor





Sala de fiestas 5

- 1 Acceso
- 2 Área de estar
- 3 Área de fiestas / Comedor
- 4 Terraza





El agua en su ambiente natural

Ambientes sociales

NATÚ

Swimming pond

Con múltiples áreas sociales a tu disposición, un bosque como jardín y un "swimming pond" para refrescarte, ya no tendrás la necesidad de salir de tu casa para poder tomar un respiro. En Natú siempre encontrarás un lugar para reconectarte y vivir nuevamente tu mejor naturaleza.



Apartamentos





Apartamento

A

- 1** Acceso

- 2** Baño secundario

- 3** Cuarto de pilas

- 4** Cocina

- 5** Comedor

- 6** Sala

- 7** Dormitorio principal

- 8** Baño principal

- 9** Dormitorio secundario

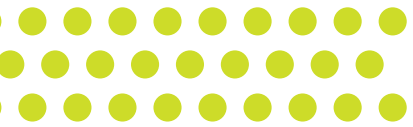
- 10** Jardín terraza

Área habitable: **83 m²**

Área habitable + parqueo: **97 m²**

Apartamento

A





Apartamento

B.1

- 1 Acceso
- 2 Baño secundario
- 3 Cuarto de pilas
- 4 Cocina
- 5 Comedor
- 6 Sala
- 7 Jardín terraza planta 1
- 8 Dormitorio secundario
- 9 Baño secundario
- 10 Baño principal
- 11 Dormitorio principal
- 12 Jardín terraza planta 2

Área Habitable: **83 m²**
 Área Habitable + Parqueo: **97 m²**



Apartamento

B.1

- 1 Acceso

- 2 Baño visitas

- 3 Cuarto de pilas

- 4 Cocina

- 5 Comedor

- 6 Sala

- 7 Jardín terraza planta 1

- 8 Dormitorio secundario

- 9 Baño secundario

- 10 Baño principal

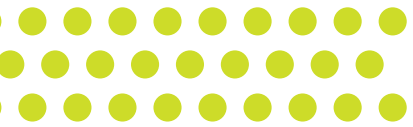
- 11 Dormitorio principal

- 12 Jardín terraza planta 2

Área Habitable: **83 m²**
 Área Habitable + Parqueo: **97 m²**

Apartamento

B





Apartamento

C

- 1** Acceso

- 2** Dormitorio secundario

- 3** Baño secundario

- 4** Cuarto de pilas

- 5** Cocina

- 6** Comedor

- 7** Sala

- 8** Baño principal

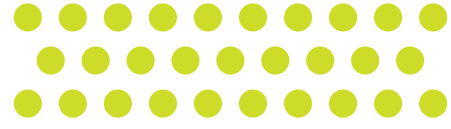
- 9** Dormitorio principal

- 10** Jardín terraza

Área habitable: **85 m²**

Área habitable + Parqueo: **99 m²**

Apartamento





Apartamento

D.1

- 1** Acceso

- 2** Cuarto de pilas

- 3** Espacio flex

- 4** Cocina

- 5** Comedor

- 6** Sala

- 7** Dormitorio secundario

- 8** Baño secundario

- 9** Baño principal

- 10** Walk-in closet

- 11** Dormitorio principal

- 12** Jardín terraza

Área habitable: **99 m²**

Área habitable + Parqueo: **113 m²**



Apartamento

D.2

- 1 Acceso
- 2 Cuarto de pilas
- 3 Espacio flex
- 4 Cocina
- 5 Comedor
- 6 Sala
- 7 Dormitorio secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Baño principal
- 10 Walk-in closet
- 11 Dormitorio principal
- 12 Jardín terraza

Área habitable: **99 m²**

Área habitable + Parqueo: **113 m²**

Apartamento

D





Apartamento

E.1

- 1** Acceso

- 2** Dormitorio secundario

- 3** Cuarto de pilas

- 4** Espacio flex

- 5** Baño secundario

- 6** Cocina

- 7** Comedor

- 8** Sala

- 9** Dormitorio principal

- 10** Baño principal

- 11** Walk-in closet

- 12** Jardín terraza

Área habitable: **99 m²**

Área habitable + Parqueo: **113 m²**



Apartamento

E.2

- 1** Acceso

- 2** Dormitorio secundario

- 3** Cuarto de pilas

- 4** Cocina

- 5** Baño secundario

- 6** Comedor

- 7** Sala

- 8** Baño principal

- 9** Dormitorio principal

- 10** Walk-in closet

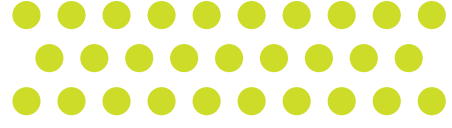
- 11** Jardín Terraza

Área habitable: **99 m²**

Área habitable + Parqueo: **113 m²**

Apartamento

E





Primera planta



Segunda planta

Apartamento

F.1

- 1** Acceso

- 2** Cuarto de pilas

- 3** Baño visitas

- 4** Cocina

- 5** Comedor

- 6** Sala

- 7** Jardín terraza nivel 1

- 8** Dormitorio secundario

- 9** Baño secundario

- 10** Baño principal

- 11** Walk-in closet

- 12** Dormitorio principal

- 13** Jardín terraza nivel 2

Área habitable: **98 m²**

Área habitable + Parqueo: **112 m²**



Apartamento

F.2

- 1** Acceso

- 2** Cuarto de pilas

- 3** Baño de visitas

- 4** Cocina

- 5** Comedor

- 6** Sala

- 7** Jardín terraza nivel 1

- 8** Dormitorio secundario

- 9** Baño secundario

- 10** Baño principal

- 11** Walk-in closet

- 12** Dormitorio principal

- 13** Jardín terraza nivel 2

Área habitable: **98 m²**

Área habitable + Parqueo: **112 m²**

Apartamento

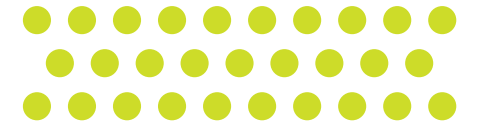
F



Primera planta



Segunda planta





Apartamento

G.1

- 1 Acceso

- 2 Dormitorio secundario

- 3 Cuarto de pilas

- 4 Cocina

- 5 Comedor

- 6 Sala

- 7 Dormitorio secundario

- 8 Baño secundario

- 9 Baño principal

- 10 Walk-in closet

- 11 Dormitorio principal

- 12 Jardín terraza

Área habitable: **107 m²**

Área habitable + Parqueo: **121 m²**



Apartamento

G.2

- 1 Acceso

- 2 Dormitorio secundario

- 3 Cuarto de pilas

- 4 Cocina

- 5 Comedor

- 6 Sala

- 7 Dormitorio secundario

- 8 Baño secundario

- 9 Baño principal

- 10 Walk-in closet

- 11 Dormitorio principal

- 12 Jardín terraza

Área habitable: **107 m²**

Área habitable + Parqueo: **121 m²**

Apartamento





Apartamento

H.1

- 1 Acceso
- 2 Dormitorio secundario
- 3 Cuarto de pilas
- 4 Cocina
- 5 Comedor
- 6 Sala
- 7 Dormitorio secundario
- 8 Baño secundario
- 9 Baño principal
- 10 Espacio Flex
- 11 Walk-in closet
- 12 Dormitorio principal
- 13 Jardín terraza

Área habitable: **116 m²**

Área habitable + Parqueo: **130 m²**



Apartamento

H.2

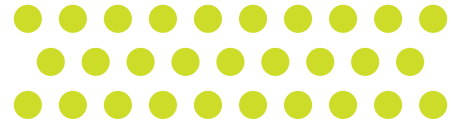
- 1** Acceso
- 2** Dormitorio secundario
- 3** Cuarto de pilas
- 4** Cocina
- 5** Comedor
- 6** Sala
- 7** Dormitorio secundario
- 8** Baño secundario
- 9** Baño principal
- 10** Walk-in closet
- 11** Dormitorio principal
- 12** Jardín terraza

Área habitable: **116 m²**

Área habitable + Parqueo: **130 m²**

Apartamento

H





Apartamento

1.1

- 1 Acceso
- 2 Baño visitas
- 3 Cuarto de pilas
- 4 Cocina
- 5 Comedor
- 6 Sala
- 7 Jardín terraza nivel 1
- 8 Baño principal
- 9 Walk-in closet
- 10 Dormitorio principal
- 11 Dormitorio secundario
- 12 Espacio flex
- 13 Baño secundario
- 14 Dormitorio secundario
- 15 Jardín terraza nivel 2

Área habitable: **127 m²**

Área habitable + Parqueo: **141 m²**



1.1

- 1 Acceso
- 2 Baño visitas
- 3 Cuarto de pilas
- 4 Cocina
- 5 Comedor
- 6 Sala
- 7 Jardín terraza nivel 1
- 8 Baño principal
- 9 Walk-in closet
- 10 Dormitorio principal
- 11 Dormitorio secundario
- 12 Espacio flex
- 13 Baño secundario
- 14 Dormitorio secundario
- 15 Jardín terraza nivel 2

Área habitable: **127 m²**

Área habitable + Parqueo: **141 m²**

Apartamento



Primera planta



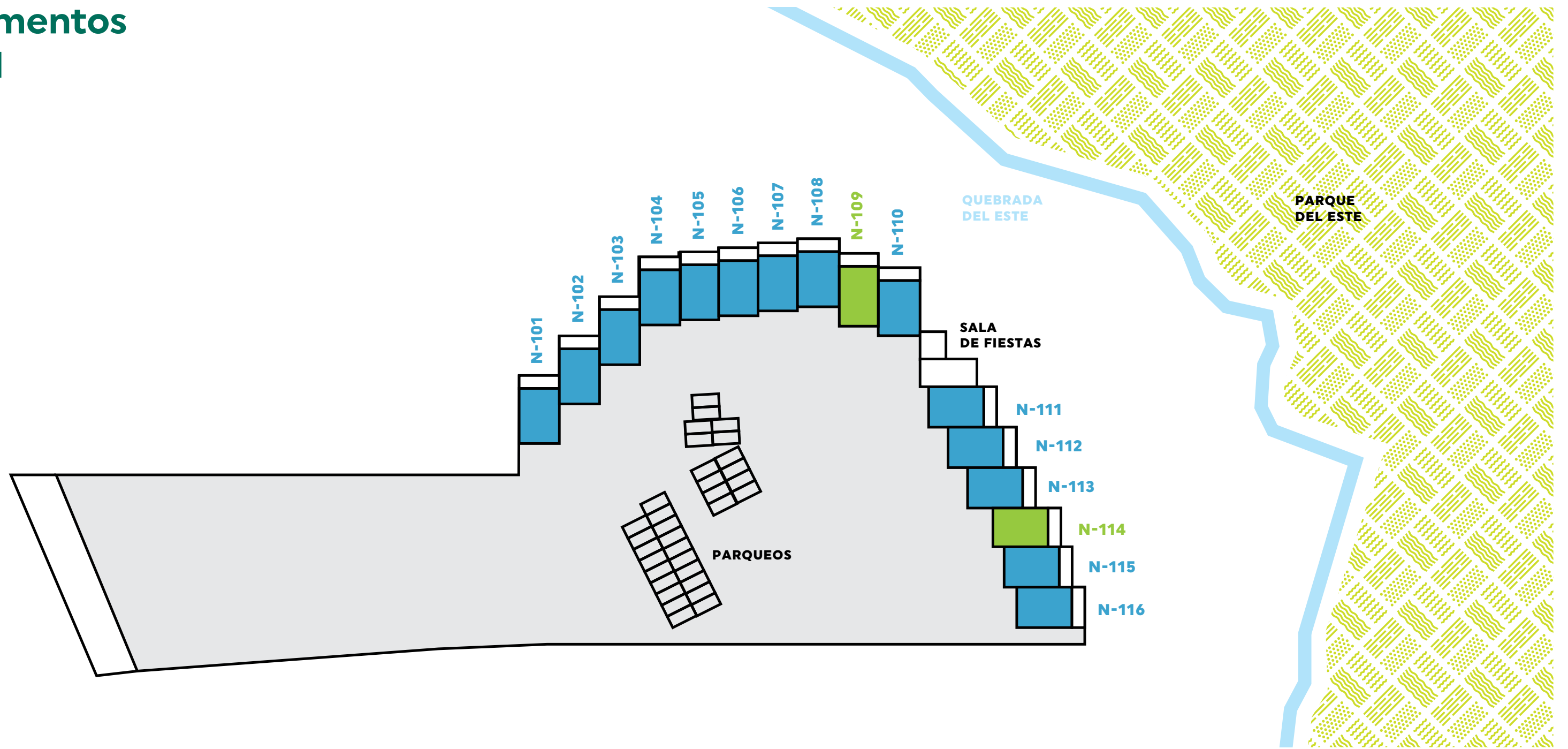
Segunda planta



Ubicación de apartamentos



Apartamentos Nivel -1

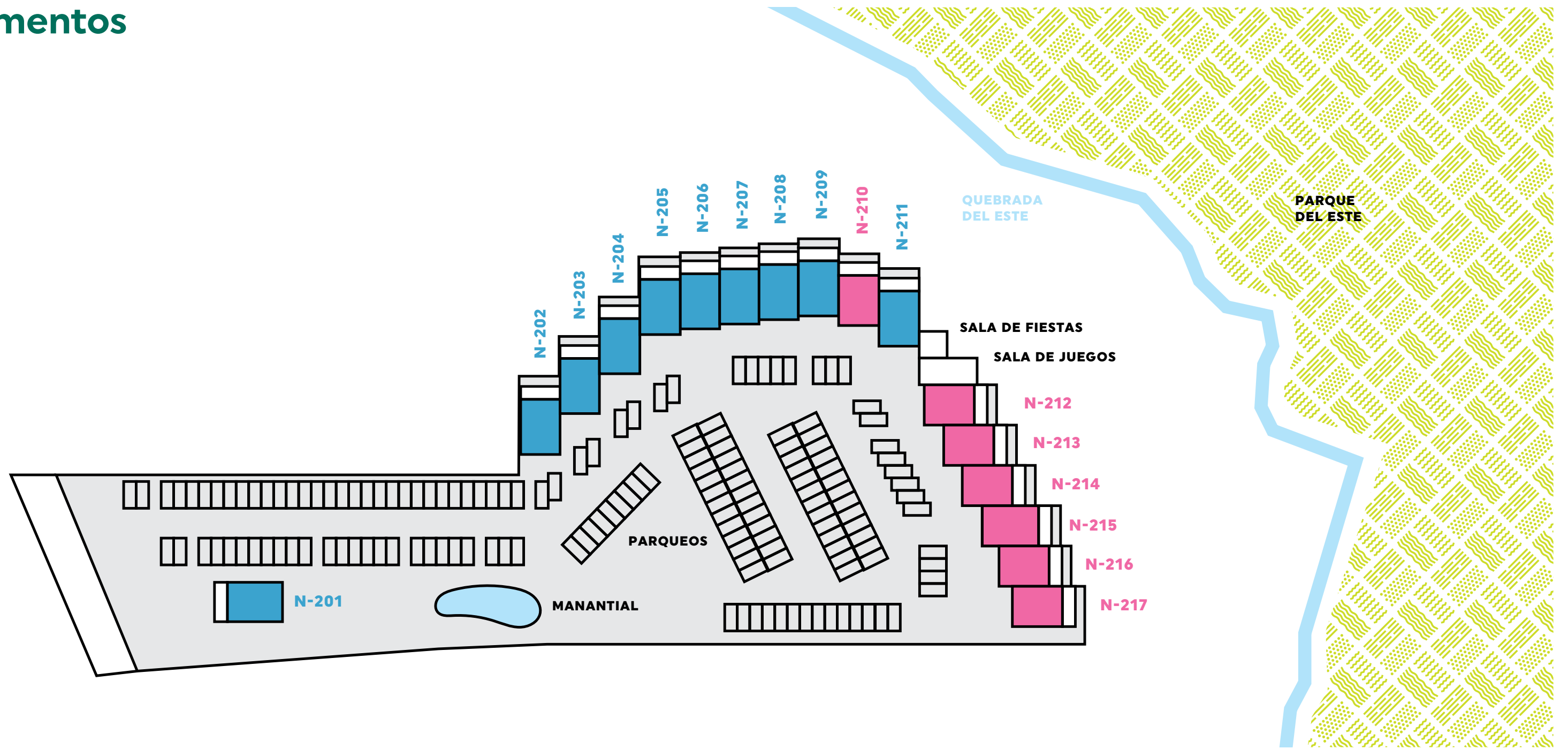


Simbología:

Tipo de apartamento y color



Apartamentos Nivel 0

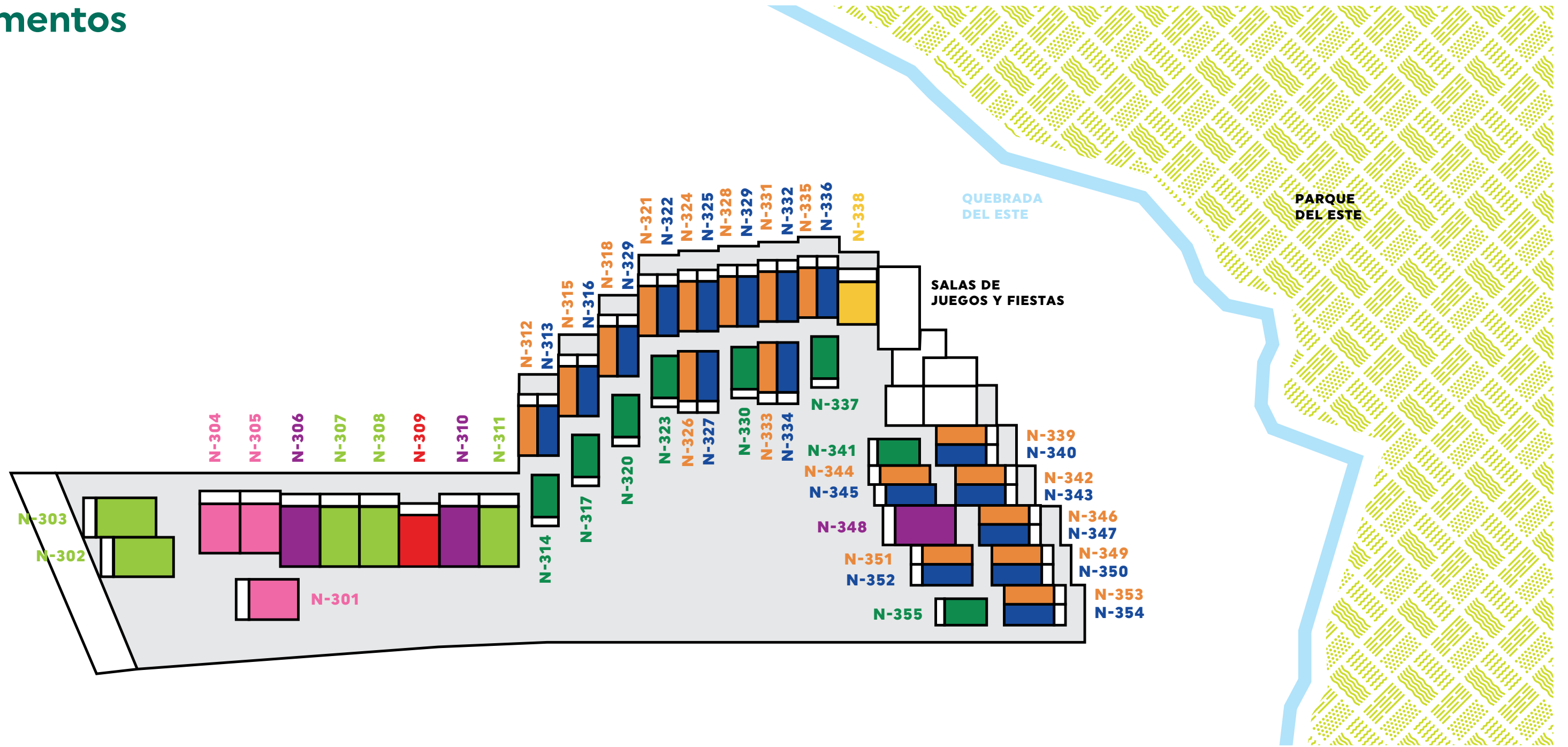


Simbología:

Tipo de apartamento y color



Apartamentos Nivel 1



Simbología:

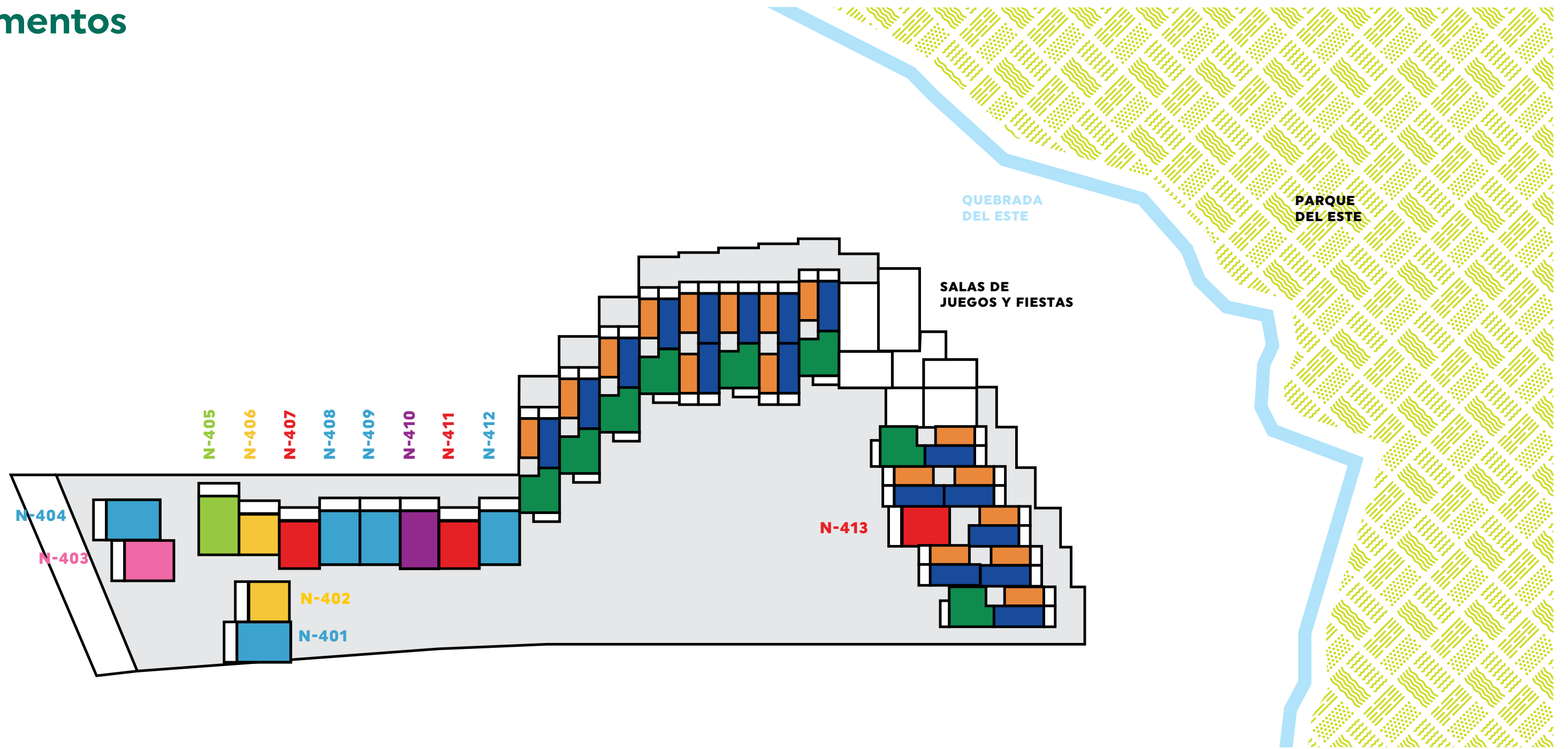
Tipo de apartamento y color



Nivel 1



Apartamentos Nivel 2

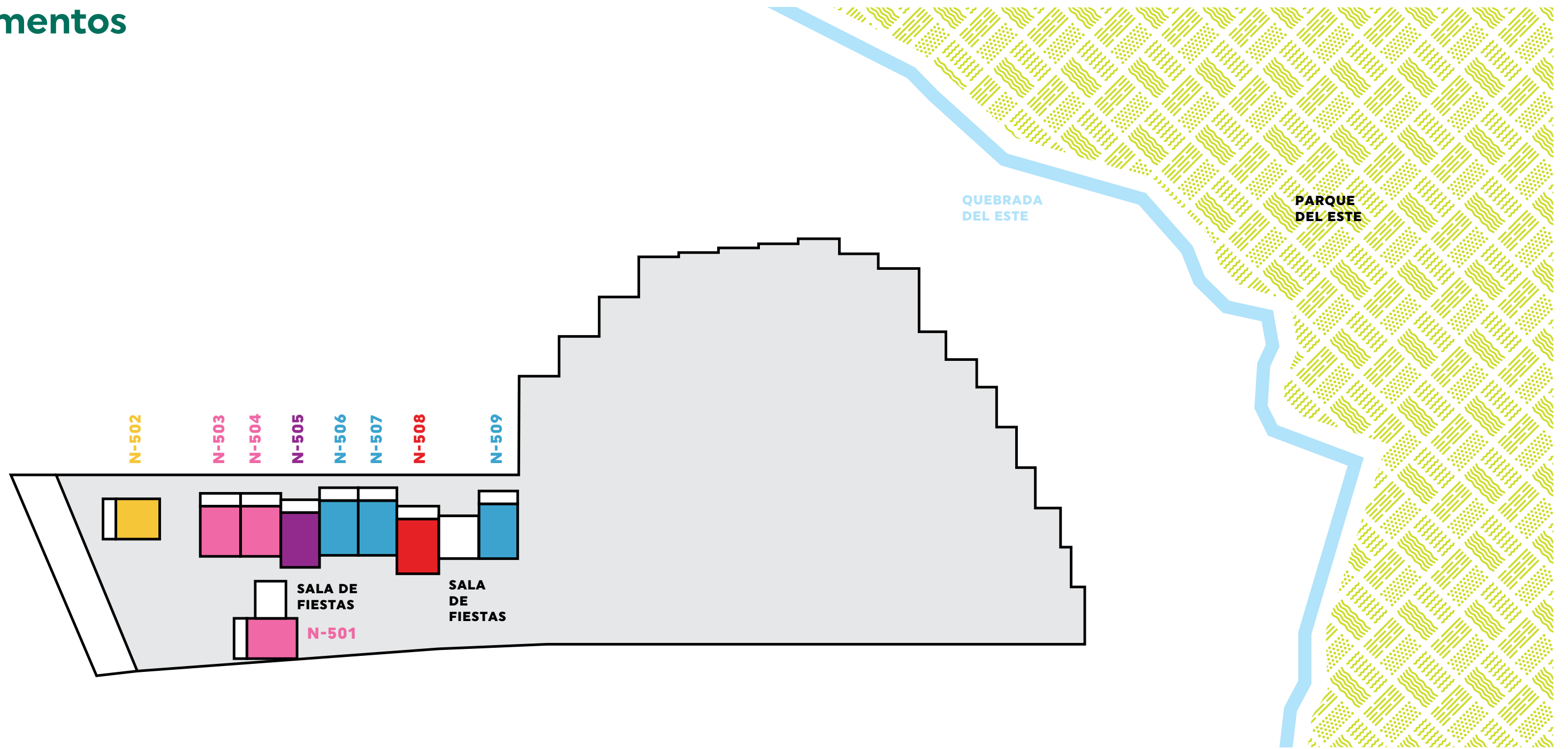


Simbología:

Tipo de apartamento y color



Apartamentos Nivel 3



Simbología:

Tipo de apartamento y color



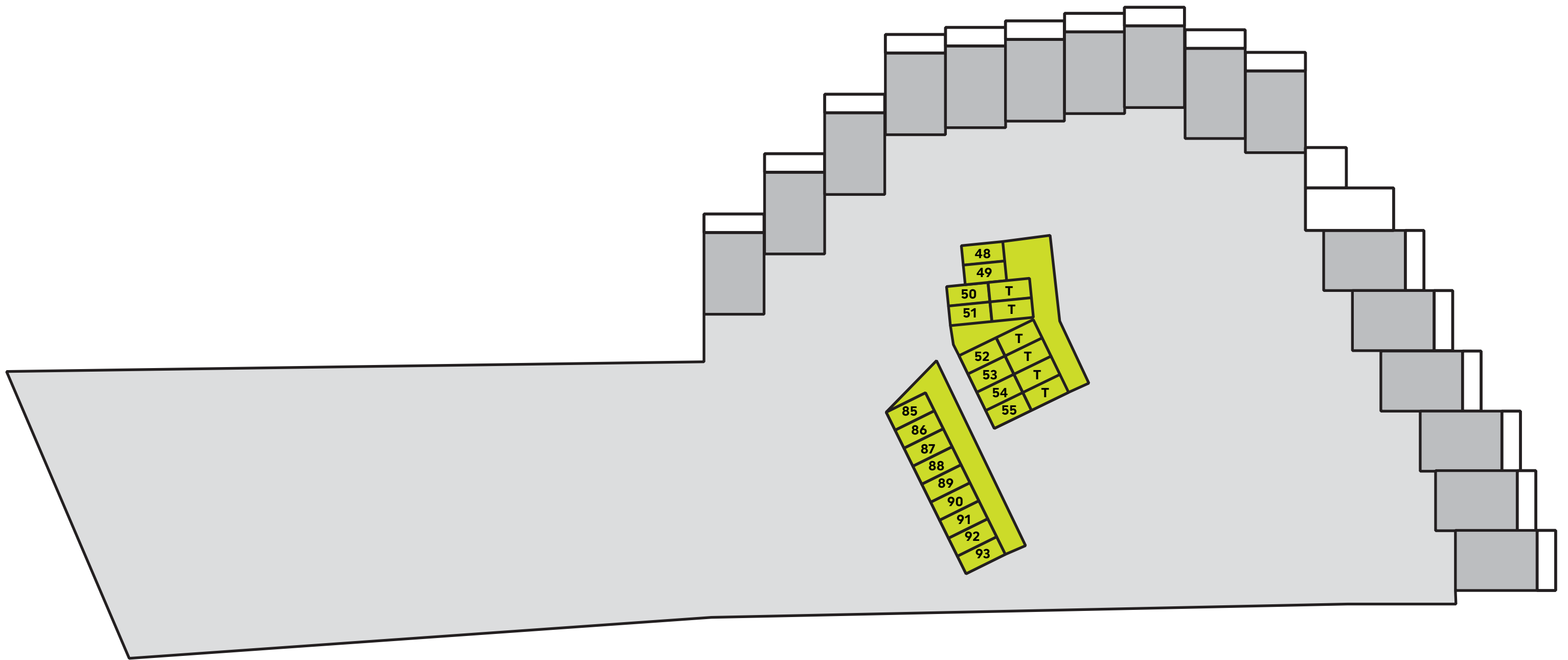


Distribución de parquesos



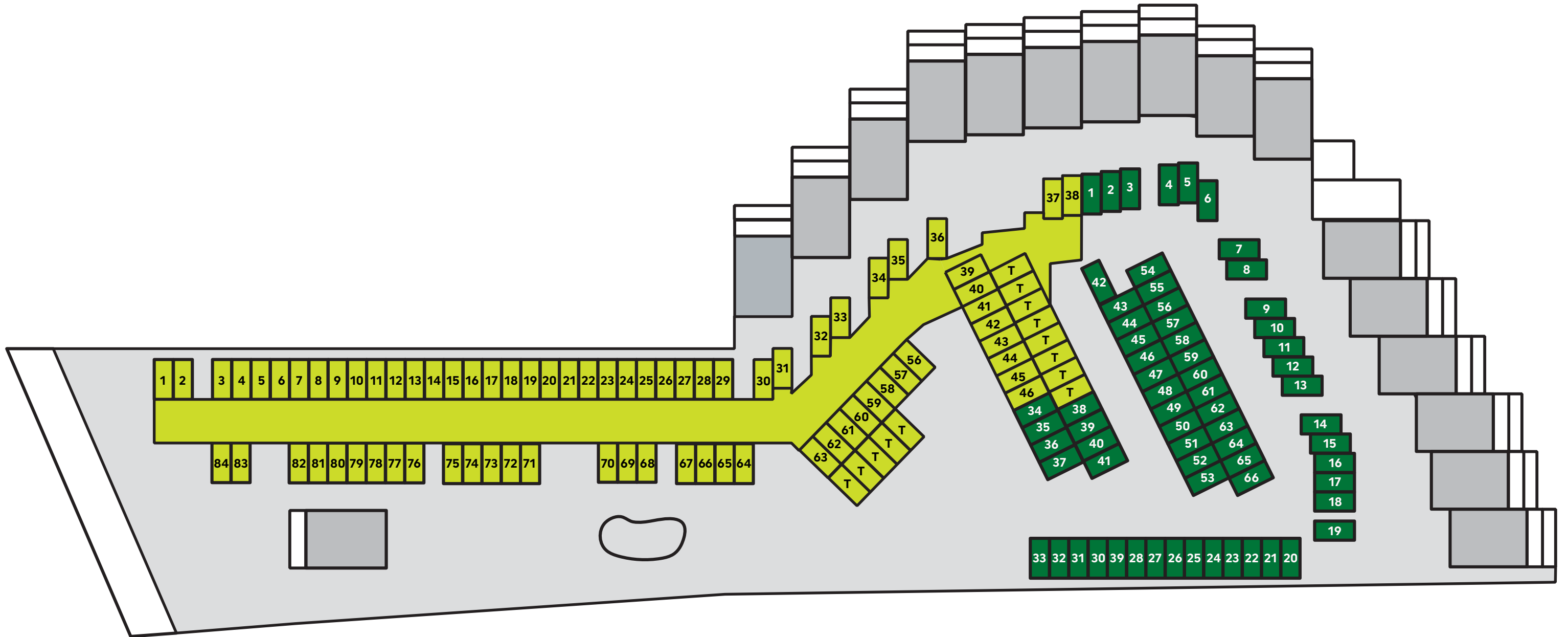
Parqueos Nivel -1

Simbología: Primera etapa Segunda etapa



Parqueos Nivel 0

Simbología: Primera etapa Segunda etapa



Más información: +506 2280 1011 | info@alphainmobiliaria.co | www.alphainmobiliaria.co



Desarrollo: **alpha**
INMOBILIARIA
alphainmobiliaria.co

Construcción:  CONSTRUCTORA
ELISEO VARGAS
& ASOCIADOS

Diseño:  CARAZO ARQUITECTOS >